

Wyciąg z Protokołu nr 29/2023  
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w Bolesławcu  
w dniu 07.11.2023 rok.

Obecni:

- |                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| 1. Prezes Zarządu                | - Beata Ślęzak     |
| 2. Z-ca Prezesa ds. Technicznych | - Mirosław Potocki |

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe.
2. Sprawy Księgowo – finansowe.
3. Sprawy GZM.
4. Sprawy różne.

Ad. 1 Zarząd rozpatrzył sprawy członkowsko – mieszkaniowe:

- a) wykreślił z rejestru członków Spółdzielni w związku z ustaniem członkostwa 6 osób – zgodnie z załączoną listą.
- b) podjął uchwałę nr 66/2023 i stwierdził nabycie członkostwa w Spółdzielni wg art. 3 ust.3[1] uosm - 4 osoby.
- c) nabycie mieszkania w Spółdzielni – 6 osób.

Ad. 2 Zarząd rozpatrzył sprawy Księgowo – finansowe:

1. Pani (...) zam. (...) – zwróciła się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia opłaty eksploatacyjnej.  
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 12 848,69 zł w ratach po 500,00 zł + czynsz bieżący począwszy od listopada 2023r.
2. Pani (...) zam. (...) – zwróciła się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia opłaty eksploatacyjnej.  
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 2 837,49 zł w ratach po 200,00 zł + czynsz bieżący począwszy od listopada 2023r.
3. Pan (...) zam. (...) – zwrócił się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia opłaty eksploatacyjnej.  
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 2 744,99 zł w 5 ratach po 500,00 zł + czynsz bieżący począwszy od listopada 2023r.

Ad. 3 Zarząd rozpatrzył sprawy GZM:

1. Zarząd zapoznał się z informacją o zaległościach czynszowych na lokalach użytkowych i dzierżawach terenu na dzień 31.10.2023r. i postanowił wysłać wezwania do zapłaty:  
7 dniowe do – 6 najemców.  
30 dniowe do – 1 najemca.

Ad. 4 Zarząd rozpatrzył sprawy różne:

1. Zarząd przyjął Analizę ekonomiczną z wykonania zadań za III kwartały 2023 roku Spółdzielni Mieszkaniowej „ Bolesławianka ” w Bolesławcu.

Protokół podpisany przez Członków Zarządu.