

Wyciąg z Protokołu nr 13/2024  
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w Bolesławcu  
w dniu 16.04.2024 rok.

Obecni:

- |                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| 1. Prezes Zarządu                | - Beata Ślęzak     |
| 2. Z-ca Prezesa ds. Technicznych | - Mirosław Potocki |

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe.
2. Sprawy Księgowo - Finansowe.
3. Sprawy GZM.
4. Sprawy pracownicze.
5. Sprawy różne.

Ad. 1 Zarząd rozpatrzył sprawy członkowsko – mieszkaniowe:

- a) wykreślił z rejestru członków Spółdzielni w związku z ustaniem członkostwa 7 osób – zgodnie z załączoną listą.
- b) podjął uchwałę nr 26/2024 i stwierdził nabycie członkostwa w Spółdzielni wg art. 3 ust.3[1] uosm – 3 osoby.
- c) wpisał w rejestr członków Spółdzielni 4 osoby - zgodnie z załączoną listą.
- d) nabycie mieszkania w Spółdzielni – 6 osób.
- e) nabycie garażu – 1 osoba.

Ad. 2 Zarząd rozpatrzył sprawy Księgowo – Finansowe:

1. Pani (...) zam. (...) - zwróciła się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania.  
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 1 218,93 zł w 8 ratach po 152,37 zł począwszy od maja 2024r.
2. Pani (...) zam. (...) - zwróciła się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania.  
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 1 047,36 zł w 3 ratach po 349,12 zł począwszy od kwietnia 2024r.
3. Pan (...) zam. (...) - zwrócił się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania.  
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 1 915,02 zł w 3 ratach po 638,34 zł począwszy od kwietnia 2024r.

Ad. 3 Zarząd rozpatrzył sprawy GZM:

1. Zarząd zapoznał się z informacją o zaległościach czynszowych na lokalach użytkowych i dzierżawach terenu na dzień 31.03.2024r. i postanowił wysłać wezwania do zapłaty:  
**7 dniowe do** – 2 najemców.  
**30 dniowe do** – 1 najemca.

Ad. 4 Zarząd rozpatrzył sprawy pracownicze:

1. Zarząd uchwałą nr 27/2024 zatwierdził plan urlopów wypoczynkowych na 2024 rok pracowników Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” opracowany przez kierowników administracji i poszczególnych działów uwzględniając wnioski pracowników.

Ad. 5 Zarząd rozpatrzył sprawy różne:

1. Zarząd zatwierdził materiały na Walne Zgromadzenie.

Protokół podpisany przez Członków Zarządu.